

JACOBSMINDEVEJ EJERLAV

Ordinær Generalforsamling 2007

20. marts 2007 - Referat

Dagsorden ifølge vedtægterne:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Formandens Beretning
- 3) Fremlæggelse og godkendelse af regnskab
- 4) Godkendelse af Kontingent
- 5) Indkomne forslag til afstemning
- 6) Valg af bestyrelse og Suppleanter
- 7) Eventuelt

Ad. 1.

Jørgen Alberg fra nr. 11 var så flink at lade sig opstille til valget som dirigent. Han blev enstemmigt valgt (med klapsalve). Jørgen fandt at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Der var 6 husstande tilstede (1, 11, 14, 18, 21a og 138). Derudover var der fuldmagter til punkt 4 fra 3 parceller. En enkelt fuldmagt kunne desværre ikke bruges, da den var givet til en person, der ikke var til stede.

Ad 2.

Formand Henrik (nr. 14) berettede om året der gik. Denne beretning er vedlagt referatet. Beretningen blev godkendt.

Ad 3.

Jimmy Peylecke fremlagde regnskabet for år 2006. Det er tidligere blevet rundsendt sammen med indkaldelsen, og gengives derfor ikke her.

Der var et spørgsmål fra salen angående det store underskud i 2006, der skyldtes anlæggelse af vejbump. Forklaringen er, at bestyrelsen ved generalforsamlingen i 2006 godkendt et ekstraordinært vejbidrag på kr. 3.000,- pr. parcel, men valgte kun at indkræve 2.000,-. Som beskrevet i nyhedsbrev af maj 2006, var det godkendte budget i 2006 – der havde indregnet 3.000,- pr. parcel – baseret på en samlet udgift på 100.000 kroner til bump. Jimmy fik handlet et tilbud på 70.000 hjem fra en anden udbyder, og vi havde derfor 30.000 færre udgifter end budgetteret. Dette svarede til ca. 1.000 pr. parcel, og vi valgte derfor at lade disse penge blive hos beboerne – og samtidig vedholde det godkendte budget fra 19. april 2006.

Regnskabet 2006 blev, efter denne forklaring, godkendt.

Ad 4.

Budgettet (rundsendt sammen med indkaldelsen) blev gennemgået. Bestyrelsen forklarede, at den ønskede forhøjelse af kontingentet skal bruges til reparation af kloak ved nr. 14 samt til bedre renholdelse af vejen.

Dirigenten konstaterede at der ikke var nogen stemmer imod dette forslag, og forslaget om kontingentforhøjelse til 1.500 kroner pr. år blev derfor vedtaget.

Ad 5.

Der var ikke indgivet nogen forslag.

Ad 6.

Claus, nr. 10 og Henrik, nr. 14 var begge på valg, og blev genvalgt uden modstandere, for den næste treårige periode. De to suppleanter er på valg i 2008. Jimmy, nr. 21a er på valg i 2009 og Claus og Henrik er på valg i 2010.

Bestyrelsen består nu af: Claus (nr. 10 og sekretær), Jimmy (nr. 21a og kasserer), Henrik (nr. 14 og formand), Peter (nr. 19 og suppleant) samt Christian (nr. 1 og suppleant).

Ad 7.

Der var ikke det store i år, men der kom dog få emner:

1. Bunken ved nr. 15 blev kort vendt. Den skæmmer vejen, og jorden regner ned i kloakkerne og stopper dem. Henrik lovede at spørge Peter om det var OK at man kunne komme og hente jorden, og derved fjerne problemet. Peter skulle dog selv bruge bunken, så den er ikke til frit brug.
2. Vi havde en snak om proceduren ved påtaleretten af nyt byggeri fra bestyrelsen. Generelt er det således, at bestyrelsen ifølge servitutten for grundene, har påtaleret. Praksis er, at det undersøges om der er nogen uoverensstemmelse mellem de aktuelle planer og de specifikke servitutter, der gælder for grunden, herunder det skærpede afstandskrav til skel.
3. Vejfesten i år bliver arrangeret af: Hanne og Jørgen, nr. 16 – Alison og Peter, nr. 15 og Lise og Poul nr. 17. Vi glæder os til arrangementet.

Vi sluttede kl. 21..00, efter et godt møde. Dette takker bestyrelse og dirigent mange gange for.

Med venlig hilsen

Jørgen Almberg
Dirigent

Henrik N. Rasmussen
Referent

Vedlagt:

- 1) Indbetalingskort. Kontingent bedes indbetalt inden 30. april 2007
- 2) Formandens beretning for 2006